

心地よさを求めた豊で暮らしやすい平屋の家  
「長期優良住宅」認定住宅

# OPEN HOUSE

2棟  
同時開催  
裏面もご覧ください



## 長期優良住宅とは

長期優良住宅とは「世代を超えて、ずっと住み続けられる家」＝「長寿命型住宅」です。  
「住みにくくなったら建て替える」ではなく「長期にわたって良好な状態を保てる質の高い住宅を建てる」をコンセプトに、より豊かでより優しい暮らしを目的とした住宅です。  
長期的に住宅を良好な状態を保つために『地震に強く、長く住み続けられる構造や骨組み』『メンテナンスの容易な家』『省エネに優れた断熱材や設備機器の設置』などが条件となっています。  
「いい家を作って、きちんと手入れをして、長く大切に住む」「地球や家計にやさしい」長寿命型住宅です。  
「長期優良住宅」の適合を受けると、国からの補助金制度の導入、金利の優遇、税制の優遇措置などの対象となります。

## ご来場プレゼント

ご用意してお待ちしております

古き良き日本の伝統的な平屋造り。木のぬくもりを感じる事ができ、心地よく落ち着いた空間を演出します。

階段がなく、全ての部屋を平行移動できるので足や腰の負担が少ない生活をおくれるのも魅力の一つ。

長くにわたって、安心、安全、丈夫で快適な生活をおくる事のできる「長期優良住宅」の適合を受けた住宅で、エアコンなどの機械をなるべく使わず太陽の光、熱、風などの自然エネルギーをコントロールし、快適に暮らせるように設計をした「パッシブデザイン」の住宅です。

「長期優良住宅」の適合を受けると、国からの補助金制度の導入、金利の優遇、税制の優遇措置などの対象となります。

## 完成見学会

9/24・25

Sat.

Sun.

10:00～16:00



カーナビをお持ちの方は、  
「大竹市元町4丁目5-8」で検索！

1級建築施工管理技士／ファイナンシャルプランナー／宅地建物取引士／住宅ローンアドバイザー

# TOMOKEN

広島県知事 許可(般-27)第27555号

株式会社 朋 建

〒739-0616 大竹市木野1丁目15番15号 URL <http://www.tomoken.net> E-mail [info@tomoken.net](mailto:info@tomoken.net)

TEL (0827) 53-1825

FAX (0827) 53-1879

朋建 大竹市

検索

お見積無料です。資金計画・土地探しからお気軽にご相談ください。



自然豊かな景観に映えるモダンテイストの平屋  
「ゼロ・エネルギー住宅」認定住宅  
**OPEN HOUSE**

**2棟**  
**同時開催**  
裏面もご覧ください



**ゼロ・エネルギー住宅とは**

保温性の高い断熱材や省エネに優れた住設機器を設置する事で、大幅なエネルギー削減をし、太陽光発電でエネルギーを創る事によって、住まいの1年間の消費エネルギーがおおむねゼロになる住宅です。

生活エネルギーを「減らす」と「創る」で「0」にする、環境や家計にやさしい自給自足型住宅です。「ゼロ・エネルギー住宅」の適合を受けると国からの補助金制度の導入、金利の優遇などの対象となります。

広い敷地を活かした生活のしやすい平屋。2階建てと比べデザインの自由度が高く自分好みの間取りで建てられるのも魅力の一つです。  
各部屋からトイレやお風呂に行きやすい設計になっているのもうれしいポイント。シックな色合いで統一感を持たせたモダンなテイストに仕上がっています。  
また、年間のエネルギー消費がおおむねゼロになる「ゼロ・エネルギー住宅」の適合を受けた住宅です。  
「ゼロ・エネルギー住宅」の適合を受けると、国からの補助金制度の導入・金利の優遇などの対象となります。

**完成見学会**

9/ **24**・**25**  
Sat. Sun.  
10:00~16:00



カーナビをお持ちの方は、  
「大竹市玖波5丁目11-33」で検索!

**ご来場プレゼント**

ご用意してお待ちしております

1級建築施工管理技士/ファイナンシャルプランナー/宅地建物取引士/住宅ローンアドバイザー

**TOMOKEN**

広島県知事 許可(般-27)第27555号

**株式会社 朋 建**

〒739-0616 大竹市木野1丁目15番15号 URL <http://www.tomoken.net> E-mail [info@tomoken.net](mailto:info@tomoken.net)

TEL (0827) 53-1825

FAX (0827) 53-1879

朋建 大竹市

検索

お見積無料です。資金計画・土地探しからお気軽にご相談ください。

